



Brandförsäkringsverket
i likvidation

ÅRSREDOVISNING 2009

ÅRSREDOVISNING 2009

Bolagsstämma

i BRANDFÖRSÄKRINGSVERKET i likvidation
torsdagen den 6 maj 2010, kl. 11.00
på bolagets kontor, Strandvägen 19, Stockholm

Innehållsförteckning

Bolaget med kunder från 1782	4
Förvaltningsberättelse	5
5-årsöversikt	7
Resultaträkning	8
Resultatanalys	10
Balansräkning	11
Kassaflödesanalys	13
Noter till resultat- och balansräkning	14
Revisionsberättelse	25
Styrelse, revisorer och fullmäktige	26
Termer inom skadeförsäkring	27

Bolaget med kunder från 1782

År 1782 den 15 april lät konung Gustaf III i betraktande ”af det olycksöde, som medelst brandskador icke sällan öfvergått städer såväl som hus och inrättningar på landsbygderne” utfärda nådig kungörelse med uppmaning till innehavare ”af hus och byggnader inom hela riket att – Stockholms och några af rikets större städers redan privilegierade Brandförsäkrings-Contoir samt landsbygderne brandstods-föreningar orubbade – medverka till bildandet af en *Allmän Brandförsäkringsfond* för att bereda de af eldens härjningar, olyckliga och husvilla en mer säker och skyndsam hjälp i deras förlägenhet än det understöd, de vilka sådana händelser förut åtnjutit genom eftergift af utskylder, tullfrihet, bevillningar, stamböcker och collecter m.m., som allt medfört tyngd och besvär för stadsverket såväl som rikets innebyggare.”

Detta upprop av så allmännyttig och ädelt syfte medförde att ägare av hus och byggnader från rikets skilda delar skyndade sig att anmäla sig som deltagare i ”fonden” och sålunda lämna sitt bidrag till fondens förverkligande.

Försäkringspremierna var från början - oförsiktigt nog – en och densamma för stads- och landsfastigheter. Eftersom den gamla brandstoden inte omfattade byggnader i rikets städer kom stadsriskerna att redan 1790 svara för hela 80 procent av det samlade försäkringsbeståndet och därmed huvuddelen av skadekostnaderna. Detta ledde på goda grunder till att försäkringsbeståndet 1808 uppdelades i en stadsfond och en landsfond. Landsfonden utvecklades lugnt och säkert medan stadsfonden – efter flera svåra stadsbränder både i Sverige och Finland - blev insolvent 1827. Den återstående landsfonden fortsatte sin verksamhet med namnet ”*Allmänna Brandförsäkringsverket för byggnader å landet*”. 1951 förkortades namnet till enbart *Brandförsäkringsverket*.

I Brandförsäkringsverkets historiska arkiv finns ett stort antal beskrivningar på de byggnader som försäkrades. Det krävdes, att innan försäkring beviljades, byggnaderna beskrevs och värderades av särskilt utsedda personer med kunskap inom byggnadsområdet. I samarbete med Svensk arkivinformation (SVAR) - som är en enhet inom Riksarkivet - är detta material mikrofilm och tillgängligt för historisk byggnadsforskning. Ett digitaliserat register över de fastigheter som är värderade är tillgängligt via Internet under adress www.svar.ra.se. Sök där vidare under fil ”Forska” med underfil söktjänster ”Brandförsäkringar”.

I det historiska arkivet finns ett stort antal kartor över städer, samhällen, egendomar och bruk. Dessa kartor tillsammans med byggnadsvärderingarna är till stor nytta för forskare och allmänhet med intresse för bebyggelsehistoria.

Ytterligare information om Brandförsäkringsverket, dess historia och nuvarande verksamhet, finns på vår hemsida www.brandverket.se.

Brandförsäkringsverket i likvidation

Org.nr 502024-2177

Förvaltningsberättelse

Likvidatorn i Brandförsäkringsverket i likvidation avger härmed årsredovisning för 2009. Bolaget har säte i Stockholm med organisationsnummer 502024-2177.

Bakgrund

Bolagsstämman beslutade den 28 maj 2008 att bolaget skall gå i frivillig likvidation den 1 juli 2008. Bolagets verksamhetsinriktning har under senare år analyserats. Försäkringsprodukten "Allframtidförsäkring för brandskada" har med tiden visat sig allt mera otidsenlig. Styrelsen övervägde flera olika inriktningar men vid en samlad genomlysning av de olika alternativen valde styrelsen att föreslå bolagsstämman en avveckling av bolaget genom frivillig likvidation.

Arbetet med avvecklingen bedrivs av Alf Guldborg som av bolagsstämman den 28 maj 2008 utsågs till likvidator. Bolagsstämman beslutade också för att behålla en kontinuitet med den avgående bolagsstyrelsen att utse dåvarande styrelseordföranden Jan-Erik Johansson till likvidatorsuppleant.

Bolagets samtliga tillgångar inklusive två fastigheter i Stockholm är under försäljning och kommer att fördelas mellan delägarna i förhållande till respektive försäkrings premiereserv.

Organisation och struktur

Brandförsäkringsverket är ömsesidigt och därmed kundägt. Detta innebär att delägare är den som den 28 maj 2008 var ägare till i Brandförsäkringsverket försäkrad fastighet. Dessa utövar sitt ägarinflytande genom fullmäktigeledamöter, utsedda av Svenska Kommunförbundet, Lantbrukarnas Riksförbund, Svenska Handelskammarförbundet och Kyrkostyrelsen för Svenska Kyrkan. Fullmäktigeledamöterna utses för en period om tre år och företräder försäkringstagarna på bolagsstämma, som är bolagets högsta beslutande organ. Likvidatorn rapporterar till Fullmäktige, vid årsmöten där föregående års årsredovisning behandlas och fastställs. Fullmäktige informeras vidare regelbundet under året skriftligen av Likvidatorn om aktuella händelser.

Likvidationens fortskridande

Under 2009 inleddes delutbetalning 1 till delägarna. Förberedelsearbetet inför denna var mycket omfattande och beskrevs i årsredovisningen avseende 2008. I denna delutbetalning 1 har per bokslutsdatum betalats ut 227,5 Mkr, en smärre andel av denna delutbetalning, 1,5 Mkr har inte kunnat ske på grund av svårigheter att få kontakt med berättigade betalningsmottagare. På senhösten 2009 inleddes delutbetalning 2, som också sker etappvis med utbetalningar både under 2009 och 2010. Sammanlagt har under 2009 till delägarna betalats ut 412 Mkr.

Försäkringsrörelsen

Avvecklingen innebär att allframtidförsäkringarna upphört successivt. Bolaget har beslutat att respektive allframtidförsäkring skulle upphöra i samband med kompletteringsförsäkringens närmast påföljande förfallodag efter den 1 juli 2008 dock senast den 30 juni 2009. Detta innebär att Bolaget inte har något försäkringsansvar för skador efter detta datum.

Placeringspolitik och kapitalavkastning

Huvudinriktningen för bolagets kapitalplacering har varit att minska volatiliteten (risken) för tillgångarna samt att ha likvida tillgångar vid de beräknade delutbetalningomgångarna. Den successiva utförsäljningen av aktieportföljen har fortsatt och frigjorda medel har placerats i statspapper med kort löptid samt bankinlåning. Fastighetsmarknaden stabiliserades under 2009 och försäljningsprocessen för bolagets två fastigheter inleddes. Eftersom båda fastigheterna består till stor del av bostäder har fastigheterna i enlighet med gällande regler hembjudits till respektive bostadsrättsförening. Dessa har maximalt 6 månader på sig att acceptera budet.

Placeringsstillgångarna har under redovisningsperioden minskat med 313 miljoner kronor till största delen beroende på utbetalningar till ägarna av allframtidförsäkringarna.

	Ingående		Netto		Värde		Utgående		Direkt		Total		
	Marknadsvärde		placering		förändring		marknadsvärde		avkastning		avkastning		2004-2009
	mkr	%	mkr	mkr	%	mkr	%	mkr	%	mkr	%	%	
Fastigheter	119,0	11	0,0	61,0	51,0	180,0	24	4,4	3,7	65,4	54,7	22,8	
Aktier o andelar	340,7	32	-276,6	79,2	39,1	143,3	19	12,2	6,0	91,4	45,1	17,9	
Obligationer och andra räntebärande värdepapper	609,0	57	-170,2	-6,3	-1,2	432,5	57	16,2	3,1	9,9	1,9	3,3	
SUMMA	1 068,7	100	-446,8	133,9	15,8	755,8	100	32,8	3,9	166,7	19,7	12,6	

Väsentliga händelser efter bokslutsåret

Försäljningen av bolagets aktieportfölj har fortsatt i omgångar under 2010 och beräknas att vara avslutad under första halvåret 2010.

Delutbetalning 1 och 2 har fortsatt under 2010 i flera etapper och hittills under 2010 har betalats ut 261,2 Mkr.

Sammantaget innebär det att totalt hittills har betalats ut 673,2 Mkr till delägarna under 2009 och 2010.

5-årsöversikt

RESULTAT OCH KONSOLIDERING

Belopp i tkr

Resultat	2009	2008	2007	2006	2005
Premieintäkter f.e.r.	-165	-356	-368	-389	-232
Kapitalavkastning	1 946	6 044	6 049	6 035	6 075
Försäkringsers. f.e.r.	-614	-352	-1 188	-89	-2 654
Driftskostnader	-6 427	-4 530	-4 407	-3 870	-2 261
Utbetalning till allframtidförsäkringsägare	-184 476	0	-3 560	-11 434	0
Tekniskt resultat	-189 736	806	-3 474	-9 747	928
Utökat försäkringsåtagande	0	0	0	0	-117 037
Tekniskt resultat efter utökat försäkringsåtagande	-189 736	806	-3 474	-9 747	-116 109
Kapitalavkastning intäkter	208 137	164 844	163 631	261 142	303 399
Kapitalavkastning kostnader	-42 970	-419 093	-51 750	-6 254	-66 976
Kapitalavkastning överförd till försäkringsrörelsen	-1 946	-6 044	-6 049	-6 035	-6 075
Resultat före dispositioner och skatt	-26 515	-259 487	102 358	239 106	114 239
Årets resultat	-12 134	-205 775	78 450	174 121	84 344
Placeringstillgångar, verkligt värde	717 148	1 045 681	1 393 943	1 311 938	1 078 324
Konsolideringskapital	598 743	610 877	851 652	788 202	614 081
Beskattat eget kapital	116 700	128 400	96 600	103 600	106 600
Uppskjuten skatt	70 199	65 560	183 632	189 762	134 330
Totalt konsol. kapital	785 642	804 837	1 131 884	1 081 564	855 011
I konsolideringskapitalet ingående uppskjuten skatt	100 891	99 329	210 680	218 770	164 178
Premieinkomst f.e.r.	Neg	Neg	Neg	Neg	Neg
Försäkringstekniska av-sättningar f.e.r.	5 700	234 696	237 265	237 636	242 079
Resultat på kapitalförvaltningen					
Direktavkastning	3,9%	4,1%	3,9%	3,5%	3,4%
Totalavkastning	19,7%	-18,0%	8,5%	23,2%	26,9%
Med hänsyn tagen till att det saknas premieinkomster anges vare sig konsolideringsgrad eller nyckeltal					
Solvensmarginal	33 248	31 584	3 676	3 688	3 820
Kapitalbas	785 642	804 837	1 131 884	1 081 564	855 011

RESULTATRÄKNING

TEKNISK REDOVISNING AV SKADEFÖRSÄKRINGSRÖRELSE

Belopp i tkr

	Not	2009	2008
Premieintäkter (efter avgiven återförsäkring)	3		
- Premieinkomst (före avgiven återförsäkring)		-228 996	0
- Premier för avgiven återförsäkring		-165	-356
- Förändring i avsättning för ej intjänade premier och kvardröjande risker		228 996	0
		-165	-356
Kapitalavkastning överförd från finansrörelsen	4	1 946	6 044
Försäkringsersättningar (efter avgiven återförsäkring)			
- Utbetalda försäkringsersättningar			
Före avgiven återförsäkring	5	-614	-2 921
Återförsäkrares andel		0	0
Förändring i avsättning för oreglerade skador (efter avgiven återförsäkring)		0	0
Före avgiven återförsäkring		0	2 569
Återförsäkrares andel		0	0
		-614	-352
Driftskostnader	6	-6 427	-4 530
Utbetalning till allframtidförsäkringsägare i samband med likvidation		-184 476	0
Skadeförsäkringsrörelsens tekniska resultat		-189 736	806

RESULTATRÄKNING

ICKE TEKNISK REDOVISNING

Belopp i tkr

	Not	2009	2008
Skadeförsäkringsrörelsens tekniska resultat		-189 736	806
Kapitalavkastning, intäkter	7	147 137	154 762
Orealiserade vinster på placeringstillgångar	8	61 000	10 082
Kapitalavkastning, kostnader	9	-3 485	-2 461
Orealiserade förluster placeringstillgångar	8	-39 485	-416 632
Kapitalavkastning överförd till skadeförsäkringsrörelsen	4	-1 946	-6 044
Resultat före bokslutsdispositioner och skatt		-26 515	-259 487
Bokslutsdispositioner			
Upplösning av periodiseringsfond	16	11 700	6 200
Avsättning till periodiseringsfond		0	-38 000
Resultat före skatt		-14 815	-291 287
Skatt på årets resultat	10	2 681	85 512
Årets resultat		-12 134	-205 775

RESULTATANALYS för försäkringsrörelsen (tkr)

		Totalt	Villa & Fritidshus	Företag & Fastighet	S:a direkt försäkring
Skadeförsäkringsrörelsens tekniska resultat					
Premieintäkter f.e.r	Not A	-165	0	-165	-165
Kapitalavkastning överförd från finansrörelsen		1 946	428	1 518	1 946
Försäkringsersättningar f.e.r. not B	Not B	-614	0	-614	-614
Driftskostnader		-6 427	-1 928	-4 499	-6 427
Utbetalning till allframtidförsäkringsägare i samband med likvidation		-184 476	0	-184 476	-184 476
Skadeförsäkringsrörelsens tekniska resultat		-189 736	-1 500	-188 236	-189 736
Avvecklingsresultat		-614	0	-614	-614
Försäkringstekniska avsättningar, före avgiven återförsäkring					
Avsättning för ej intjänade premier och kvardröjande risker		0	0	0	0
Avsättning för oreglerade skador		5 700	1 900	3 800	5 700
Summa försäkringstekniska avsättningar, före avgiven återförsäkring		5 700	1 900	3 800	5 700
Noter till resultatanalys					
Not A					
Premieintäkter (efter avg. åf)		-165	-122 472	-165	-122 637
Premieinkomst (före avg åf)		-228 996	-122 472	-106 524	-228 996
Premier för avgiven återförsäkring		-165	0	-165	-165
Förändring i Avsättning för ej intjänade premier och kvardröjande risker		228 996	122 472	106 524	228 996
Not B					
Försäkringsersättningar (efter avgiven återförsäkring)		-614	0	-614	-614
Utbetalda försäkringsersättningar					
Före avgiven återförsäkring		-614	0	-614	-614
Återförsäkrarens andel		0	0	0	0
Förändring i Avsättning för oreglerade skador (efter avgiven återförsäkring)					
Före avgiven återförsäkring		0	0	0	0
Återförsäkrarens andel		0	0	0	0

BALANSRÄKNING (tkr)

TILLGÅNGAR

Belopp i tkr

	Not	2009-12-31	2008-12-31
--	-----	------------	------------

Placeringstillgångar

Byggnader och mark	11	180 000	119 000
Aktier och andelar	12	143 256	340 697
Obligationer och andra räntebärande värdepapper	13	393 892	585 984
		<u>717 148</u>	<u>1 045 681</u>

Fordringar

Övriga fordringar		2 246	520
		<u>2 246</u>	<u>520</u>

Andra tillgångar

Materiella tillgångar	14	67	69
Kassa och bank		33 143	10 176
		<u>33 210</u>	<u>10 245</u>

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Upplupna ränteintäkter		5 493	12 754
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		148	102
		<u>5 641</u>	<u>12 856</u>

SUMMA TILLGÅNGAR

758 245 1 069 302

EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR & SKULDER

Eget kapital

15

Bundet eget kapital			
Reservfond		15 000	15 000
		<u>15 000</u>	<u>15 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		595 877	801 652
Årets resultat		-12 134	-205 775
		<u>583 743</u>	<u>595 877</u>

Summa eget kapital

598 743 610 877

BALANSRÄKNING (tkr)

	2009-12-31	2008-12-31
Obeskattade reserver		
Utjämningsfond	63 100	63 100
Periodiseringsfond	16 53 600	65 300
	116 700	128 400
Försäkringstekniska avsättningar (före avgiven återförsäkring)		
Ej intjänade premier	17 0	228 996
Oreglerade skador	18 5 700	5 700
	5 700	234 696
Avsättningar för andra risker och kostnader		
Skatter	19 32 468	93 947
	32 468	93 947
Skulder		
Skulder till försäkringstagare	20 1 482	0
Övriga skulder	441	656
	1 923	656
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2 711	726
	2 711	726
SUMMA EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER	758 245	1 069 302

POSTER INOM LINJEN

Ställda panter

Verkligt värde tkr

För försäkringstagarnas räkning registerförda tillgångar enligt 7 kap. § 10 Försäkringsrörelselagen och som försäkringstagarna enligt 7 kap. § 11.a samma lag har förmånsrätt i.

7 181 246 512

Ansvarsförbindelser

Inga Inga

Kassaflödesanalys

Beloppen i tkr

	2009	2008
Den löpande verksamheten		
Premieutbetalningar till återförsäkrare	-165	-356
Skadeutbetalningar	-614	-2 921
Driftsutgifter	-6 426	-3 950
Utbetalning till allframtidförsäkringsägare	-411 990	0
Betalning till Brandförsäkringsverkets stiftelse för bebyggelsehistorisk forskning	0	-50 000
Betald skatt	-58 799	-36 589
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-477 994	-93 816
Investeringsverksamheten		
Direktavkastning	38 498	53 340
Nettoförändring i finansiella placeringstillgångar	462 463	37 558
Kassaflöde från investeringsverksamhet	500 961	90 898
Årets kassaflöde	22 967	-2 918
Likvida med vid årets början	10 176	13 094
Årets kassaflöde	22 967	-2 918
Likvida medel vid årets slut	33 143	10 176

Noter forts

1 Redovisningsprinciper

Överensstämmelse med normgivning och lag

Brandförsäkringsverkets årsredovisning är upprättad enligt Lag om årsredovisning i försäkringsföretag (ÅRFL) samt Finansinspektionens föreskrifter och allmänna råd om Årsredovisning i försäkringsföretag (FFFS 2008:26).

Resultatredovisning

Resultatet redovisas i två huvuddelar. Skadeförsäkringens tekniska resultat samt ett icke tekniskt resultat som omfattar den del av kapitalavkastningen som återstår efter överförd avkastning till försäkringsrörelsen. Kapitalavkastningen inkluderar orealiserade värdeförändringar.

PLACERINGSTILLGÅNGAR

Klassificering av placeringstillgångar

Finansiella placeringstillgångar värderas till verkligt värde med värdeförändringar redovisade över resultaträkningen.

Brandförsäkringsverket utvärderar alltid resultatet av förvaltningen för samtliga placeringstillgångar (aktier, obligationer och fastigheter) på basis av verkligt värde. I uppföljningen av kapitalförvaltningens resultat är fokus främst inriktat på nyckeltalet totalavkastning. I detta mått inkluderas såväl realiserade som orealiserade resultat.

Värderingsprinciper

Verkligt värde är det belopp till vilket en tillgång skulle kunna överlåtas eller en skuld regleras, mellan kunniga parter som är oberoende av varandra och som har ett intresse att transaktionen genomförs. Verkligt värde på finansiella tillgångar som är noterade på en aktiv marknad motsvaras av tillgångens noterade köpkurs på balansdagen utan avdrag för framtida transaktionskostnader. Sådana instrument återfinns på balansposterna Aktier och andelar, Obligationer samt andra räntebärande papper.

Byggnader och mark

Fastigheterna som i huvudsak används för uthyrning till externa hyresgäster redovisas i balansräkningen till verkligt värde. Det verkliga värdet baseras på egna beräkningar kopplade till indikationer på värden i samband med pågående försäljning.

Redovisning i resultaträkningen av realiserade och orealiserade värdeförändringar

För placeringstillgångarna som värderas till verkligt värde över resultaträkningen redovisas såväl realiserade som orealiserade värdeförändringar i den icke tekniska redovisningen som kapitalavkastningens intäkter och kostnader.

Noter forts

REDOVISNING AV FÖRSÄKRINGSAVTAL

Premieintäkt/Premieinkomst

Som premieintäkt redovisas den del av premieinkomsten som är hänförlig till redovisningsperioden samt upplösning av för allframtidsskadeersättningsfonden. Under 2009 har allframtidsskadeersättningsfonden (Avsättning för ej intjänade premier) utbetalats till ägarna av allframtidsskadeersättning. Utbetalningen som uppgår till -228 996 tkr redovisas som premieinkomst med negativt tecken. Lika stor minskning sker av den försäkringstekniska avsättningen Avsättning för ej intjänade premier.

Försäkringsersättningar

Försäkringsersättningar utgörs av redovisningsperiodens kostnader för inträffade skador vare sig de är anmälda till bolaget eller ej. I de totala försäkringsersättningarna ingår under perioden utbetalda försäkringsersättningar och förändringar i avsättningar för oreglerade skador.

Försäkringstekniska avsättningar

Försäkringstekniska avsättningar utgörs av avsättning för ej intjänade premier samt avsättning för oreglerade skador och motsvarande förpliktelser enligt ingångna avtal. Avsättning för ej intjänade premier (allframtidsskadeersättningsfonden) avser att täcka den förväntade skade- och driftskostnaden under den återstående löptiden för ingångna försäkringsavtal.

Redovisning av försäkringsavtal

Premier som inbetalats för allframtidsskadeersättningar fonderas enligt särskilda grunder i den så kallade allframtidsskadeersättningsreserven, vars avkastning är avsedd att täcka skadeersättningar och driftskostnader, inom denna försäkringsgren. Nyteckning av allframtidsskadeersättningar upphörde 1960. Premien betalades i normalfallet i 24 år, därefter är försäkringen premiefri och gäller i all framtid.

I bolagets försäkringstekniska riktlinjer är fastställt att den räntesats som appliceras på allframtidsskadeersättningsreserven årligen skall omprövas utifrån de rådande och förväntade ekonomiska förhållandena. Årets avkastning uppgår till 1 769 tkr (5 725 tkr). Se not 4.

Avsättning för oreglerade skador

Avsättning för oreglerade skador ska täcka de förväntade framtida utbetalningarna för samtliga inträffade skador, inklusive de skador som ännu inte rapporterats till bolaget, så kallade IBNR-avsättning. Avsättningen inkluderar även kostnader för skadereglering. Avsättningen för oreglerade skador har betydelse för bedömning av bolagets redovisade resultat och ställning, eftersom avvikelser mot faktiska framtida utbetalningar resulterar i avvecklingsresultat som redovisas kommande år. Uppgift om bolagets avvecklingsresultat återfinns i resultatanalysen.

Noter forts

Driftskostnader

Driftskostnader i försäkringsrörelse redovisas funktionsindelade, vilket för Brandförsäkringsverkets del innebär en uppdelning mellan administrationskostnader och kapitalförvaltningskostnader. Bolaget har inga försäljningskostnader eller skaderegleringskostnader.

Skatter

Inkomstskatter utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är skatt som skall betalas avseende aktuellt år inklusive justering av aktuell skatt hänförlig till tidigare perioder. Uppskjuten skatt beräknas på orealiserade vinster i placeringstillgångar.

Ersättning till anställda

Förpliktelser avseende avgifter till avgiftsbestämda planer för ersättningar efter avslutad anställning redovisas som kostnad i resultaträkningen när de uppstår. Förmånsbestämda planer för ersättningar efter avslutad anställning redovisas på samma sätt som avgiftsbestämda.

Kostnader för ersättningar i samband med att personal slutar före den normala tidpunkten redovisas när kostnaden uppstår.

2 Risker och hantering

Inledning

Bolagets resultat beror dels av försäkringsverksamheten och de försäkringsrisker som hanteras där, dels av placeringsverksamheten och dess finansiella risker. Denna not omfattar en beskrivning av Brandförsäkringsverkets riskhanteringsfunktion samt kvantitativa och kvalitativa upplysningar om försäkringsrisker och finansiella risker.

Mål, principer och metoder för bolagets riskhantering

Syftet med bolagets riskhanteringsorganisation är att identifiera, mäta och styra samtliga risker som företaget är exponerat för, både försäkringsrisker och finansiella risker. Ett viktigt syfte är också att tillse att bolaget har en betryggande solvens i förhållande till de risker företaget är exponerat för.

Ansvaret för Brandförsäkringsverkets riskarbete ligger hos likvidatorn. Likvidatorn har även en internrevisionsfunktion till sitt förfogande.

Bolagets oberoende granskningsfunktion (internrevision) skall medverka till att kontrollera att verksamheten inom bolaget bedrivs mot fastställda mål och i enlighet med likvidatorns intentioner och riktlinjer genom att undersöka och utvärdera den interna styrningen.

Noter forts

Rapportering av risk

Likvidatorn får regelbunden rapportering av framför allt hur de finansiella riskerna utvecklas över tiden samt hur relationen mellan risk och kapital har utvecklats.

Bolaget styrs av en mängd legala krav. I Sverige är det Finansinspektionen som är tillsynsmyndighet för de finansiella bolagen. Från och med 2007 rapporterar bolaget även in uppgifter enligt det så kallade trafikljussystemet. Trafikljussystemet är ett stresstest som görs för att kontrollera att bolaget klarar sina åtaganden även i perioder med kraftiga rörelser på de finansiella marknaderna. Bolaget uppfyller med god marginal de krav som ställs av myndigheterna.

Risker i försäkringsrörelsen

Normalt består försäkringsrisker av teckningsrisk och reservsättningsrisk men eftersom Brandförsäkringsverket inte tar in nya försäkringar i sitt bestånd återstår reservsättningsrisker som beskrivs nedan. Försäkringsriskerna upphörde successivt under första halvåret 2009.

Reservsättningsrisker

Bolagets bestånd av allframtidförsäkringar är väl balanserat både vad avser försäkringsbelopp och geografisk spridning. Flertalet av försäkringarna har ett försäkringsbelopp som understiger 500 tkr. De enskilda riskerna varierar mellan 50 tkr och 55 000 tkr. Allframtidförsäkringens andel av det försäkrade objektets totala värde uppskattas till 15-20 %. I enskilda fall kan andelen vara högre.

Avsättning för oreglerade skador

Reservsättningsrisk är att avsättning för oreglerade skador inte räcker för att reglera inträffade skador. Bolaget har kontinuerligt kontakt med de försäkringsbolag som reglerar skadorna gentemot försäkringstagarna.

Återförsäkring

För att begränsa riskerna i försäkringsrörelsen tecknar bolaget återförsäkring vilket gör att den högsta kostnad som faller på bolaget vid skada på enskild risk är 1 700 tkr. Vidare är bolagets samlade skadekostnader under kalenderåret återförsäkrade på så sätt att om skadekostnaderna överstiger 50 % av den försäkringstekniska avkastningen av intjänad premie, lämnar återförsäkraren ersättning intill 8 000 tkr. Återförsäkringsavtal var tecknat, lika länge som bolaget har försäkringsrisker till och med 2009-07-31.

Finansiella risker

Förändringar i räntesatser, valutakurser, aktiekurser och fastighetspriser påverkar marknadsvärdena för finansiella tillgångar och skulder. Finansiella risker är risker för att verkligt värde på nuvarande eller framtida kassaflöden från ett finansiellt instrument varierar på grund av förändringar i marknadspriser.

Bolagets placeringssammansättning och avkastning per placeringstillgång framgår av totalavkastningstabell i förvaltningsberättelsen.

Försäkringstekniska avsättningar täcks i första hand av räntebärande papper.

Noter forts

Aktiekursrisk

Aktiekursrisk är bolagets enskilt största finansiella risk. Totalt hade bolaget en aktieexponering på 143 256 tkr per 2009-12-31. Aktieportföljen består av direktägda aktier med spridning mellan olika branscher.

Känslighetsanalys, aktiekursrisk

- Inverkar på resultatet före skatt: 10 % nedgång i aktiekurser - 14 326 tkr.

Valutakursrisk

Bolaget har inga placeringstillgångar i utländsk valuta.

Ränterisk

Bolagets placeringar i räntebärande värdepapper uppgår till 393 892 tkr som i huvudsak består av svenska statsobligationer. Ränteförvaltningen sker i egen regi och placeringarna har en genomsnittlig löptid på cirka ett halvt år.

Känslighetsanalys, ränterisk

- Inverkar på resultatet före skatt: 1 %-enhet ränteuppgång – 2 000 tkr.

Fastighetsrisk

Bolaget har två fastigheter med ett beräknat marknadsvärde på 180 000 tkr. Fastigheterna är belägna vid Strandvägen i Stockholm vilket gör att risken för att omvärldsförändringar skall påverka värdena negativt bedöms som ringa.

Känslighetsanalys, fastighetsrisk

- Inverkan på resultatet före skatt: Beräknat avkastningskrav ökas med 1 %-enhet – 45 000 tkr.

Operativa risker

En viktig del av bolagets riskhantering är processarbetet. En väl styrd process tydliggöra för medarbetarna inom vilka ramar som verksamheten ska bedrivas. Processerna är även utgångspunkt för bolagets riskanalys, vilket återspeglas i organisation och handlingsplaner.

Noter forts

	2009	2008
3 Premieinkomst		
Återköp allframtidförsäkring i samband med likvidation	-228 996	0
Summa	-228 996	0

4 Kapitalavkastning överförd från finansrörelsen

En viss del av kapitalavkastningens resultat överföres från finansrörelsen till försäkringsrörelsen. Beloppet beräknas på de försäkringstekniska avsättningarna. Under året har utbetalning skett av allframtidfonden vilket gör att underlaget som räntan beräknats på har minskat.

Ej intjänade premier

Avkastningen 2,5% beräknas på det genomsnittliga beloppet på "Ej intjänade premier och kvardröjande risker"

1 769	5 725
-------	-------

Oreglerade skador

Beräknas på medelvärdet av in- och utgående avsättningar för oreglerade skador. Räntan är beräknad efter den genomsnittliga statslåneräntan 3,11%.

Summa	177	319
	1 946	6 044

5 Utbetalda försäkringsersättningar

	Före avgiven återförsäkring		Återförsäkrares andel		F.e.r.	
	2009	2008	2009	2008	2009	2008
Utbetalda skadeersättningar	-614	-2 921	0	0	-614	-2 921
Driftkostnader för skadereglering	0	0	0	0	0	0
Summa	-614	-2 921	0	0	-614	-2 921

I normalfallet handhas skaderegleringen av det försäkringsbolag som svarar för den primära försäkringen (årsförsäkringen).

Noter forts

	2009	2008		
6 Driftskostnader				
Administrationskostnader	-6 427	-4 530		
Summa	<u>-6 427</u>	<u>-4 530</u>		
Totala driftskostnader före funktionsindelning				
Personalkostnader	-4 431	-2 882		
Lokalkostnader	-589	-587		
Avskrivningar	-3	-17		
Konsultarvoden	-1 559	-1 025		
Revisionsarvode	-263	-304		
Avgifter till tillsynsmyndigheten (FI)	-31	-32		
Branschavgifter	-59	-93		
Övrigt	-1 009	-1 093		
Summa	<u>-7 944</u>	<u>-6 033</u>		
Varav kapitalförvaltningskostnad	<u>1 517</u>	<u>1 503</u>		
Total funktionsindelning	<u>-6 427</u>	<u>-4 530</u>		
7 Kapitalavkastning, intäkter				
Hysesintäkter	6 545	6 320		
- driftskostnader	-2 141	-1 935		
Driftsöverskott från byggnader och mark	<u>4 404</u>	<u>4 385</u>		
Utdelning på aktier och andelar	12 191	33 942		
Ränteintäkter m.m.				
- obligationer och andra räntebärande värdepapper	16 159	19 632		
Realisationsvinster, netto				
- aktier och andelar	<u>114 383</u>	<u>96 803</u>		
Summa	<u>147 137</u>	<u>154 762</u>		
8 Orealiserade vinster och förluster på placeringstillgångar				
		Orealiserade vinster	Orealiserade förluster	
	2009	2008	2009	2008
Andra finansiella placeringstillgångar				
- fastigheter	61 000	0	0	0
- aktier och andelar	0	0	-35 147	-416 632
- räntebärande värdepapper	0	10 082	-4 338	0
Summa	<u>61 000</u>	<u>10 082</u>	<u>-39 485</u>	<u>-416 632</u>

Noter forts

	2009	2008
9 Kapitalavkastning, kostnader		
Kapitalförvaltningskostnader	-1 517	-1 503
Realisationsförlust obligationer	-1 968	-958
Summa	-3 485	-2 461
10 Skatt på årets resultat		
Inkomstskatt	7 319	-32 559
Uppskjuten skatt	-4 638	118 081
Summa	2 681	85 522
11 Byggnader och mark		
Flerbostadshus		
Anskaffningsvärde tkr	3 601	
Verkligt värde tkr	180 000	
Bokfört värde tkr/kvm	30	
Ytvakansgrad %	0	
Direktavkastning %	3	
Taxeringsvärde tkr	101 754	

Geografisk fördelning

Bolaget äger två fastigheter belägna vid Strandvägen i Stockholm

Värderingsmetoder

Fastigheterna är marknadsvärderade med bland annat inkomna anbud som grund.

Andel av fastigheterna som används i den egna verksamheten

Bolaget utnyttjar 279 kvm som kontor av totalt 3 213 kvm i fastigheten Strandvägen 19

12 Aktier och andelar	2009		2008	
	Anskaffn.- värde	Verkligt värde	Anskaffn.- värde	Verkligt värde
Noterade svenska aktier	53 046	140 451	212 340	337 892
Ej noterade aktier	2 805	2 805	2 805	2 805
Summa	55 851	143 256	215 145	340 697

Noter forts

13 Obligationer och andra räntebärande värdepapper

	2009	Verkligt värde	2008	Verkligt värde
	Upplupet anskaffn.-värde		Upplupet anskaffn.-värde	
Emitterade av				
Svenska Staten	123 804	126 879	230 161	234 455
Kommuner	0	0	134 796	137 960
Svenska bostadsinstitut	13 025	13 101	10 053	10 057
Övriga svenska emittenter	0	0	15 071	14 969
Statsskuldväxlar	249 963	249 924	183 706	184 674
Övriga lån	3 988	3 988	3 869	3 869
Summa	390 780	393 892	577 656	585 984

14 Materiella tillgångar

	2009	2008
Inventarier		
Ingående anskaffningsvärde	562	589
Årets inköp	0	0
Justering för försäljning/utrangering	0	-27
Utgående anskaffningsvärde	562	562
Ingående avskrivningar enl. plan	-559	-570
Årets avskrivningar enl. plan	-2	-16
Justering för försäljning/utrangering	0	27
Utgående avskrivningar	-561	-559
Utgående planmässigt restvärde		
Inventarier	1	3
Konst	66	66
Kvarvarande värde	67	69

15 Eget kapital

	<u>Bundet eget kapital</u>	<u>Fritt eget kapital</u>	
	Reserv-fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Ingående balans 2009	15 000	801 652	-205 775
Omflyttning av 2008 års resultat		-205 775	205 775
Årets resultat			-12 134
Utgående balans 2009	15 000	595 877	-12 134

Noter forts

16	<i>Periodiseringsfond</i>	2009	2008		
	Avsättning taxeringsår 04	0	11 700		
	Avsättning taxeringsår 05	15 600	15 600		
	Avsättning taxeringsår 09	38 000	38 000		
	Summa	53 600	65 300		
17	<i>Avsättning för ej intjänade premier</i>	2009	2008		
	Allframtidssfond	0	228 996		
18	<i>Avsättning för oreglerade skador</i>				
		Inträffade och rapporterade skador	Inträffade men ej rapporterade skador	Avsättning för skade- reglerings- kostnader	Totalt
	Ingående balans	0	5 500	200	5 700
	Årets förändring	0	0	0	0
	Utgående balans	0	5 500	200	5 700
19	<i>Avsättning för skatter</i>	2009	2008		
	Skattefordran/skuld	-37 731	21 068		
	Skatteskuld uppskov	0	7 319		
	Uppskjuten skatt på övervärden	70 199	65 560		
	Summa	32 468	93 947		
20	<i>Skulder till försäkringstagare</i>	2009	2008		
	Ej utbetald andel av allframtidssfonden:				
	- Aktiva försäkringar	447	0		
	- Vilande försäkringar	1 035	0		
	Summa:	1 482	0		

Noter forts

21 Personal och löner

Bolaget har haft fyra deltidsanställda, vilket motsvarar tre helårstjänster.
Utbetalda löner och ersättningar uppgår till (tkr).

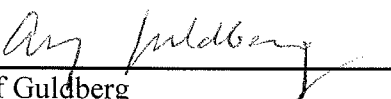
	2009			2008		
	Antal	Löner och ersättningar	soc. avg.	Antal	Löner och ersättningar	soc. avg.
Fullmäktigledamöter (2 kvinnor och 14 män)	16	109	31	16	58	15
Styrelseledamöter (5 män)	0			5	118	25
Styrelsens ordförande (man)	0			1	45	5
Likvidator (2 män)	2	887	279	2	588	125
Tjänstemän (2 kvinnor + 1 man)	3	1 275	1 628	3	1 113	428
		2 270	1 938		1 922	598

Bolagets pensionsåtagande för tjänstemän täcks av försäkring motsvarande försäkringsbranschens normala pensionsplan.

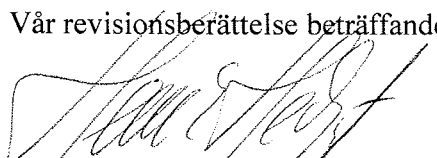
I posten sociala avgifter ingår även kostnader för pensionsavgifter.

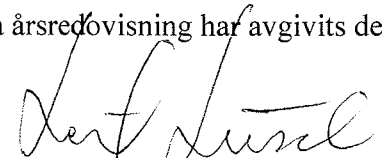
Konsulter anlitas inom, ekonomi IT och större fastighetsarbeten. För den dagliga tillsynen av fastigheterna anlitas entreprenör.

Stockholm den 7 april 2010


Alf Guldberg
Likvidator

Vår revisionsberättelse beträffande denna årsredovisning har avgivits den 7 april 2010


Henrik Hedqvist
Auktoriserad revisor


Leif Lüscher
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Brandförsäkringsverket i likvidation

Organisationsnummer 502024-2177

Vi har granskat årsredovisningen och bokföringen samt likvidatorns förvaltning i Brandförsäkringsverket i likvidation för år 2009. Det är likvidatorn som har ansvaret för räkenskapshandlingarna, förvaltningen och för att lag om årsredovisning i försäkringsföretag tillämpas vid upprättande av årsredovisningen. Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen och förvaltningen på grundval av vår revision.

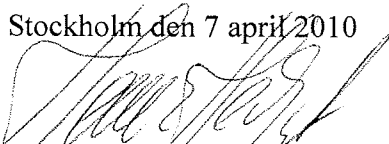
Revisionen har utförts i enlighet med god revisionssed i Sverige. Det innebär att vi planerat och genomfört revisionen för att med hög men inte absolut säkerhet försäkra oss om att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter. En revision innefattar att granska ett urval av underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna. I en revision ingår också att pröva redovisningsprinciperna och likvidatorns tillämpning av dem samt att bedöma de betydelsefulla uppskattningar som likvidatorn gjort när han upprättat årsredovisningen samt att utvärdera den samlade informationen i årsredovisningen. Som underlag för vårt uttalande om ansvarsfrihet har vi granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i bolaget för att kunna bedöma om likvidatorn är ersättningsskyldig mot bolaget. Vi har även granskat om likvidatorn på annat sätt har handlat i strid med försäkringsrörelselagen, lag om årsredovisning i försäkringsföretag eller bolagsordningen. Vi anser att vår revision ger oss rimlig grund för våra uttalanden nedan.


Årsredovisningen har upprättats i enlighet med lag om årsredovisning i försäkringsföretag och ger en rättvisande bild av bolagets resultat och ställning i enlighet med god redovisningssed i Sverige. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen och beviljar likvidatorn ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Likvidationen fortgår utan att den fördröjs onödigt.

Stockholm den 7 april 2010


Henrik Hedqvist
Auktoriserad revisor


Leif Lüscher
Auktoriserad revisor

Styrelse och revisorer

Valda t o m ordinarie
bolagsstämma

Likvidator

Alf Guldberg, Stockholm
Jan-Erik Johansson, Mölnlycke, likvidatorsuppleant

Revisorer

Henrik Hedqvist, Stockholm, aukt.revisor, ordinarie	2010
Leif Lüsich, Stockholm, aukt.revisor, ordinarie	2010
Jan Palmqvist, Stockholm, aukt.revisor, suppleant	2010

Fullmäktige

Valda för verksamhetsåren 2009-2011

Utsedda av Svenska Kommunförbundet

Peter Persson, Jönköping
Magnus Haglund, Kista
Tommy Olsson, Lyckeby
Joel Phalén, Kista, suppleant

Utsedda av Lantbrukarnas Riksförbund

Karl-Gunnar Burman, Grödinge
Hans-Ove Jensen, Edsvalla
Roland Johansson, Kungsbacka
Lars-Åke Adebring, Sollentuna, suppleant

Utsedda av Svenska Handelskammarförbundet

Thord Söderlund, Linköping
Mats Janelid, Alnö
Carl-Johan Jargenius, Stockholm

Utsedda av Kyrkostyrelsen för Svenska kyrkan

Suzanne Fredborg, Lidingö
Gunnar Sibbmark, Rydaholm
Staffan Holmgren, Göteborg
Gerd Gullberg-Johnson, Kumla, suppleant

Termer inom skadeförsäkring

Affär för egen räkning, f e r

Den del av försäkringsaffären som ett försäkringsbolag självt står för och som alltså inte återförsäkras hos andra bolag. Affär för egen räkning är med andra ord bruttoaffär minskat med avgiven återförsäkring.

Avvecklingsresultat

Vinst eller förlust som vid bokslutstillfället normalt uppkommer på i närmast föregående bokslut gjord avsättning för oreglerade skador och som beror på att vissa i avsättningen ingående skador under räkenskapsåret antingen slutreglerats med annat belopp än det avsatta eller också omvärderats i avvaktan på slutlig reglering.

Avsättning för ej intjänade premier

En skuldpost som motsvarar inbetalade premier för allframtidförsäkringarna, samt uppräknings av försäkringsbelopp.

Avsättning för oreglerade skador

Skuldpost i balansräkningen som utgör det beräknade värdet av ännu inte utbetalda försäkringsersättningar för redan inträffade försäkringsfall.

Avsättning för skaderegleringskostnader

Utgör avsättning för förväntade driftskostnader för reglering av inträffade försäkringsfall som inte blivit slutreglerade före årsskiftet; jämför avsättning för oreglerade skador.

Direktavkastning

Ränteintäkter, utdelning på aktier och andelar samt överskott (underskott) på egna fastigheter.

Direkt försäkring

Försäkringsaffär som avser avtal direkt mellan försäkringsgivare (försäkringsbolag) och försäkringstagare. Försäkringsbolaget är - till skillnad från indirekt försäkring - direkt ansvarig gentemot försäkringstagarna.

Driftskostnader i försäkringsrörelsen

Driftskostnader är en sammanfattande benämning på kostnaderna för anskaffning, försäljning och administration.

Försäkringsersättningar

Utbetalda försäkringsersättningar plus avsättning för oreglerade skador vid årets slut minus avsättning för oreglerade skador vid årets början. En del av försäkringsersättningarna utgörs av reservavvecklingsresultat.

Försäkringstekniska avsättningar

Sammanfattande benämning på gjorda avsättningar för ej intjänade premier och oreglerade skador.

Kapitalbas

Ett företags kapitalbas utgörs i allmänhet av företagets konsolideringskapital d v s eget kapital, obeskattade Reserver samt uppskjuten skatt.

Konsolideringsgrad

Förhållandet mellan konsolideringskapital och premieinkomst för egen räkning. Uttrycks i procent.

Konsolideringskapital

Sammanfattande benämning på summan av beskattat eget kapital, obeskattade reserver och uppskjuten skatt.

Premieinkomst

Under året influerna premier utan fördelning på olika verksamhetsår. Drar man från premieinkomsten de premier som betalas för avgiven återförsäkring erhålls premieinkomsten för egen räkning.

Termer inom skadeförsäkring

Solvensmarginal

Erforderlig solvensmarginal är ett mått på hur stort kapital ett företag behöver. Beräkningen av den görs dels utifrån bolagets premieinkomster, dels utifrån dess skadeersättningar. Den erforderliga solvensmarginalen är det högsta av de två beräknade värdena.

Totalavkastningsprocent

Direktavkastning och värdeförändringar, i procent av totala tillgångarnas genomsnittliga värde under året.

Återförsäkring, avgiven

Riskfördelningsmetod som innebär att ett försäkringsbolag hos andra försäkringsbolag avtäcker en större eller mindre del av sitt ansvar på grund av ingångna försäkrings- eller återförsäkringsavtal.